



priestranný 2-izbový byt



630 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	64 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 2-izbový byt s výhľadom na jazero Kuchajda, ktorý sa nachádza v atraktívnej lokalite na Tomášikovej ulici v komplexe KOLOSEO. Byt je k dispozícii od 1.1.2026, kompletne zariadený vrátane mnohých spotrebičov. Výzdoba vytvára vizuálne jednotnú líniu a poskytuje praktický úložný priestor, pričom je charakteristická výrazným dizajnom, vynikajúcim dispozičným riešením a dekoráciou v jemných farbách.

DISPOZÍCIA:

2-izbový byt s rozlohou 64 m² sa nachádza na 7. poschodí, kuchyňa – so vstavanými spotrebičmi, sklokeramickou varnou doskou, digestorom, chladničkou s mrazničkou. Kuchyňa je prepojená s jedálenskou časťou so stolom a stoličkami, ktorá sa otvára do obývacej časti s priestrannou sedacou súpravou a konferenčným stolíkom; obývacia izba sa otvára na balkón s celopresklenou plochou 10 m². Spálňa s posteľou a úložnou skriňou. Kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou.

Byt má priestrannú šatňu, výhodou bytového domu je vlastný kotol pre celý komplex Koloseo, čo znižuje náklady na kúrenie a teplú vodu. Byt je klimatizovaný.

Bytový dom je vybavený dvoma osobnými vysokorýchlostnými výťahmi a jedným nákladným

výťahom.

Kompletné občianske vybavenie - bytový komplex ponúka veľké átrium s detským ihriskom, malé potraviny a obchody. V blízkosti sa nachádzajú SLSP, Fresh Market, Yeme potraviny, Klientske centrum Okresného úradu, jazero Kuchajda, železničná stanica Nové Mesto, pošta, zastávky MHD, OD Polus/VIVO a Kaufland.

Cena prenájmu: 630 € + 240 € energie

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Michal Čutora +421 911 854 863 cutora@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Čutora
+421 911 854863
cutora@dominoreal.sk

