



## 2-izbový byt s parkovaním na vyhradenom mieste na prenájom



650 €/mesiac

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Bratislava III    |
| Obec:            | Bratislava-Rača   |
| Ulica:           | Pri vinohradoch   |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |         |            |
|------------------|-------------------|---------|------------|
| Status:          | aktívne           | Stav:   | novostavba |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón: | áno        |
| Úžitková plocha: | 51 m <sup>2</sup> |         |            |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný 2-izbový byt o výmere 51m<sup>2</sup> na 4. poschodí orientovaný na juhovýchod. Balkón 10m<sup>2</sup>.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený. V chodbe je komoda. Samostatná spálňa s veľkou rolldoor skriňou. Kuchyňa je spojená s obývačkou. Je plne vybavená: vstavaná rúra, varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, práčka. V obývačke gauč, obývacia stena, knižnica.

Byt sa nachádza v kludnej lokalite s priamym napojením na cyklotrasu jurava. Za domom vinohrady prechádzajúce do lesoparku. Do 5 minút na zastávku električky, ktorou ste za 20 minút v centre mesta. Samoška pri dome. Billa, Lidl, Kaufland, DM, Planeo elektro, Fitcentrum w.m., poliklinika, všetko v pešej dostupnosti do 10 minút. Napojenie na D4.

Parkovanie je na súkromnom vyhradenom mieste.

Cena: 650 eur + 150 energie vrátane internetu (pre 1 osobu) + 60 eur parkovanie (priamo pri vchode)

*Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár (neľahčiar) Bez zvierat. Volný je po dohode/ihneď*

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:*

*Ing. Michal Čutora +421 911 854 863 [cutora@dominoreal.sk](mailto:cutora@dominoreal.sk)*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Michal Čutora**  
**+421 911 854863**  
**[cutora@dominoreal.sk](mailto:cutora@dominoreal.sk)**

