



nadštandardný 2-izbový byt s parkovaním



840 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie Martina Benku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	63 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nadštandardný, architektom navrhnutý 2-izbový byt (58 m²) s výhľadom na Dóm sv. Martina a Kalváriu na ulici Námestie Martina Benku.

Byt sa nachádza na 5. nadzemnom podlaží polyfunkčného domu (rok 2000) na rohu Námestia Martina Benku a Krížnej ulice, pričom ponúka kombináciu mestského života a súkromia (len 2 byty na podlaží). Byt má k dispozícii 2 balkóny 1,8 m² a 1,5 m².

Byt bol kompletne zrekonštruovaný s dôrazom na funkčnosť a dizajn:

Otvorená obývacia izba s presvetleným pracovným kútom (ideálne na home-office) a jedálňou s výstupom na balkón.

Samostatná kuchyňa, vybavená nadštandardnými vstavanými spotrebičmi (vrátane umývačky riadu a indukčnej varnej dosky).

Samostatná izba s nábytkom na mieru, priestrannými vstavanými skriňami a vlastným mestským balkónom.

Kúpeľňa ponúka masážnu vaňu, prémiovú sanitu a oddeleným WC, pračkou so sušičkou.

Klimatizácia je v oboch izbách, Vlastný plynový kondenzačný kotol, vonkajšie žalúzie. Optický internet v oboch izbách.

Bezpečnostné akustické vstupné dvere.

Pivničná kobka (2 m²) priamo na medziposchodí pri byte.

K bytu prislúcha široké parkovacie státie v garáži na -2. podlaží domu.

Cena prenájmu je 840€ a energie 210€ / mesiac

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Michal Čutora +421 911 854 863 cutora@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Čutora
+421 911 854863
cutora@dominoreal.sk

