

## priestranný 2-izbový byt v novostavbe



690 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Ovocné sady
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	56 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, exkluzívne zariadený 2-izbový byt v novostavbe. Ivanská cesta, Ovocné sady.

Byt sa nachádza na 5. poschodí. Výmera 56 m<sup>2</sup> + 2.8 m<sup>2</sup> balkón + 1.9 m<sup>2</sup> pivničná kobka. Ide o jeden z najväčších 2-izbových bytov v Ovocných sadoch.

Byt má všetko potrebné vybavenie, vrátane klimatizácie. Vhodné pre max. 2 ľudí, nefajčiarov, bez zvierat.

Cena prenájmu je 690 € + 220 € energie. Možnosť prenájmu parkovacieho miesta za zvýhodnenú cenu. Byt je voľný od 1.5.2026.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Martin Gerčák MBA +421 918 685 693 gercak@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Martin Gerčák MBA**  
**+421 918 685 693**  
**gercak@dominoreal.sk**

