

## 2-izbový byt s loggiou po kompletnej vkusnej rekonštrukcii



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Exnárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	52 m <sup>2</sup>	Loggia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt na Exnárovej ulici v Ružinove, po kompletnej rekonštrukcii. Výmera 52 m<sup>2</sup>, balkón a loggia. Byt sa nachádza na 4. poschodí, v dome je výťah.

#### Vybavenie:

Kuchyňa so spotrebičmi: rúra, varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou

Práčka so sušičkou (v jednom zariadení)

Nová klimatizácia

55" televízor

Vstavané skrine, kompletne zariadenie

Lokalita: kompletná občianska vybavenosť (Lidl, Billa, lekáreň, škola, škôlka), zastávka MHD, električka Chlumeckého, Dom kultúry Ružinov.

Cena: 800 € nájom + 200 € energie/mesiac.

Voľný od: 1.8.2026.

Podmienky: ideálny pre jednotlivca alebo pár, bez zvierat (možná dohoda).

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Martin Gerčák MBA +421 918 685 693 gercak@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Martin Gerčák MBA**  
**+421 918 685 693**  
**gercak@dominoreal.sk**

