



## 3-izbový byt v Petržalke na predaj

290 000 €



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj    |
| Okres:           | Bratislava V         |
| Obec:            | Bratislava-Petržalka |
| Ulica:           | Holíčska             |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |          |     |
|------------------|-------------------|----------|-----|
| Status:          | aktívne           | Loggia:  | áno |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Pivnica: | áno |
| Úžitková plocha: | 68 m <sup>2</sup> | Výťah:   | áno |
| Stav:            | úplne prerobený   |          |     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt v Petržalke na ulici Holíčska.

Byt o výmere 68m<sup>2</sup> sa nachádza na 6 poschodí s výťahom. Je po kompletnej vkusnej rekonštrukcii a ihneď k dispozícii.

Byt má vynikajúce a praktické rozloženie. Pozostáva zo vstupnej predsiene s priestorom pre vstavanú skriňu. Srdcom bytu je priestranná a svetlá obývacia izba. Kuchyňa disponuje novou linkou na mieru so zabudovanými spotrebičmi a priamym výstupom na príjemnú loggiu. V byte sa ďalej nachádzajú dve samostatné, nepriechodné izby (spálňa a detská izba alebo pracovňa). K bytu prislúcha aj pivničná kobka na prízemí domu.

Holíčska ulica patrí medzi vyhľadávané časti Petržalky vďaka veľkému množstvu zelene a skvelej dostupnosti. V pešej dostupnosti nájdete obchody (Tesco, Lidl), materské a základné školy, zdravotné stredisko a detské ihriská. Blízkosť Draždiaka a Petržalskej hrádze ponúka skvelé možnosti na šport a relax. Zastávky MHD sú vzdialené len pár minút pešo, s rýchlym napojením do centra mesta alebo na obchvat.

*Cena nehnuteľnosti je 290.000€ vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, v rámci ktorej sa postaráme o celý proces tak, aby ste sa mohli sústrediť len na svoje nové bývanie – bez zbytočných návštev úradov a vybavovania formalít. Naším cieľom je, aby ste celý proces zvládli komfortne, bez stresu a bez zbytočného vybavovania.*

*Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:*

*Domino Real +421 910 902 387 [info@dominoreal.sk](mailto:info@dominoreal.sk)*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Office Manager**  
**+421 910 902 387**  
**[info@dominoreal.sk](mailto:info@dominoreal.sk)**

