



3-izbový byt v kludnej časti Senca ihneď k dispozícií

185 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Sokolská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt v Senci na ulici Sokolská - v kludnejšej časti Senca a zároveň blízko centra - pešia zóna 3-4 min.

Plocha bytu je 64,78 m², lodžia 4,14 m² a pivnica 3m². Nachádza sa na 1.posch(z 8) a pod bytom je bicykláreň a pivnice, čo prislúcha ku každému bytu. Kúpeľňa a kuchyňa sú zrekonštruované, všade(aj v kúpeľni) sú veľké plastové okná so sieťkou a v otvorenej obývačke je klimatizácia, ktorá vám v prípade potreby vychladí celý byt. Vstup na balkón je z obývačky a z balkóna vidíte cez široký park obchod Jednota, na dohľad je aj ZŠ Tajovského. Na balkóne sú zasúvacie sklenené okná, s ktorými môžete uzavrieť balkón podľa potreby. V byte sú 2 nepriechodné izby - 1 izba, kuchyňa a kúpeľňa je situovaná na JV, a druhá aj s obývačkou a balkónom na JZ. Pri vchode a v kúpeľni je dlažba, v ostatnej časti bytu je plávajúca podlaha.

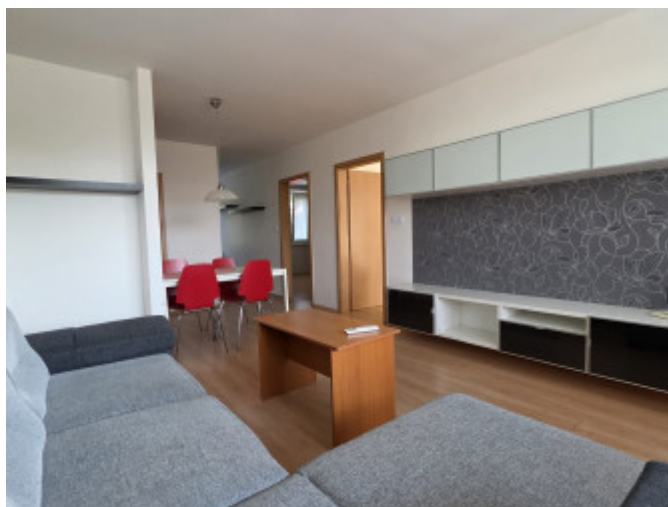
Prístup do bytu je bezbariérový, dvere spredu aj zozadu sú na čip a vo vstupnej chodbe je aj kamera. Výťah je nový, dvere do bytu bezpečnostné. Bytovka má UK a je zateplená. Byt je ihneď k dispozícii.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. Blízko dostupné sú aj Slnečné jazerá, Autobusové zastávky, Železničná stanica, centrum, kultúrne vyžitie, lekári, kino, rôzne obchody aj prístup na D1.

Cena nehnuteľnosti je 185.000€ k cene bude pripočítaná provízia pre realitnú kanceláriu, v rámci ktorej sa postaráme o celý proces tak, aby ste sa mohli sústrediť len na svoje nové bývanie – bez zbytočných návštev úradov a vybavovania formalít. Naším cieľom je, aby ste celý proces zvládli komfortne, bez stresu a bez zbytočného vybavovania.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Michal Čutora +421 911 854 863 cutora@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Čutora
+421 911 854863
cutora@dominoreal.sk

