



ihneď dostupný 4-izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii



260 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Sekurisova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	81 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekný 4 izbový byt na ulici Sekurisova , mestská časť Bratislava - Dúbravka.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4. Orientácia bytu je na S-J. Spálňa a 2 izby sú otočené na juh (Drobného), obývačka a kuchyňa na sever . Byt prešiel postupnou rekonštrukciou. Menili sa tu plastové okná a urobilo sa zasklenie lodžie. Nove plávajúce podlahy v celom byte okrem kuchyne, vymaľovaný . Celková výmera bytu je 81 m². Z toho tvorí lodžia 4 m² a pivnica na prízemí bytovky 3 m². Byt sa predáva nezariadený.

Bytový dom Má 4 poschodia (plus prízemie), je panelový, s výťahom , zateplený . Na poschodí sú 2 byty, celkom 8 bytov vo vchode. Mesačné náklady na byt sú cca 220€

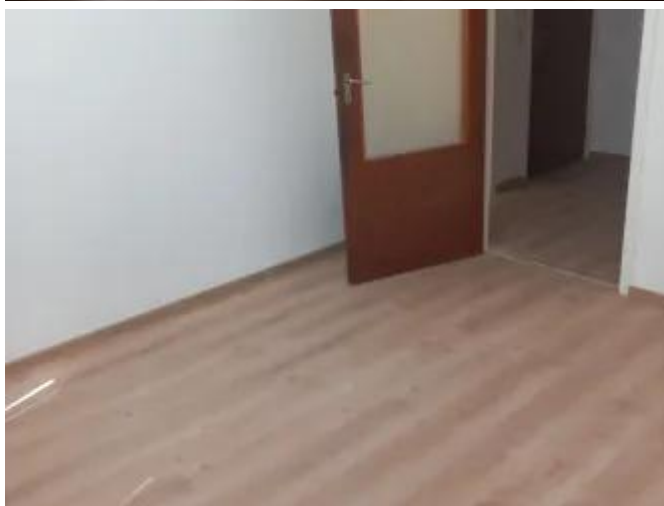
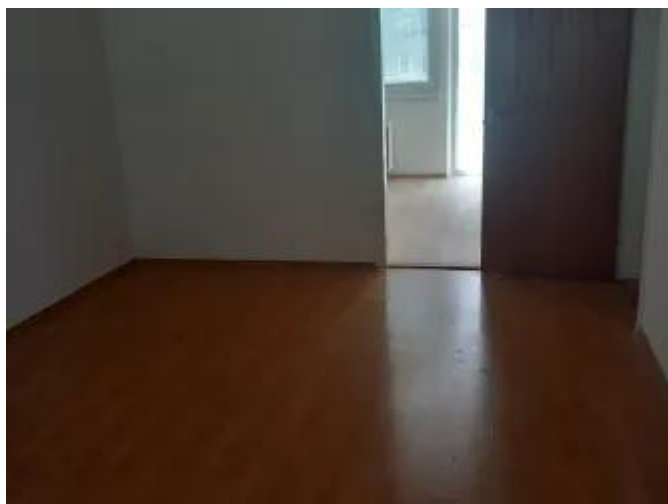
Lokalita má veľmi dobrú občiansku vybavenosť (menšie i väčšie nákupné centrá, školy a škôlky, zdravotné stredisko, polícia, gastro zariadenia) a tiež aj rôzne športoviská. Blízko domu sú 3 autobusové a 2 električkové zastávky. Dostupné sú do 5 minút peši. Parkovanie autom je možné pred bytovým domom alebo v okolí na verejných parkovacích miestach.

Cena nehnuteľnosti je 260.000€ k cene bude pripočítaná provízia pre realitnú kanceláriu, v rámci

ktorej sa postaráme o celý proces tak, aby ste sa mohli sústrediť len na svoje nové bývanie – bez zbytočných návštev úradov a vybavovania formalít. Naším cieľom je, aby ste celý proces zvládli komfortne, bez stresu a bez zbytočného vybavovania.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Michal Čutora +421 911 854 863 cutora@dominoreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Čutora
+421 911 854863
cutora@dominoreal.sk

